

1-3-34

테마형 생태공원 조성 가) 망포동 테마형 생태공원 조성

유 형 별	재 원 별	목표년도	비 고
신규	비예산	2020년	약속

1. 사업개요

- 사업기간 : 2016년 ~ 2019년
- 사업대상 : 제112호 근린공원(영통구 망포동 76-10)
- 공원면적 : 45,103㎡
 - ※ 도입시설
 - 시설물 : 도서관, 초지데크길 등 29여종 시설물
 - 식 재 : 소나무등 21종 917주 식재, 수수꽃다리등 9종 28,164본 식재
- 사업내용
 - 시민의 여가휴식 및 교육 등 공공 서비스를 제공할 수 있는 생태공원조성
 - 공원과 도서관을 연계한 공간배치를 통한 열림, 정적공간의 테마형 생태공원 조성
- 소요예산 : 민간사업자(하나자산신탁)가 공원조성 후 기부채납
- 공사 전·후 사진



2. 예산투자현황 및 투자계획

- 해당 없음

3. 연도별 성과지표

단위사업 성과지표	단위	연도별 실행계획				
		2018	2019	2020	2021	2022
사례벤치마킹	회	1	1			
공원정책동아리운영	회		2			
공사추진 및 시공지도점검	%	50%	50%			
시설물 인수인계	%		100%			
누적이행(진도)율	100%	30%	70%	%	%	%

4. 추진상황

- 수원시 도시공원위원회 심의 2018. 2. 9.
- 공원조성계획결정 및 실시계획인가 고시 2018. 6. 21.
- 사례 벤치마킹(SK스카이뷰, 망포동힐스테이트) 2018. 9. 17.

5. 세부 추진계획

[사례벤치마킹]

- 추진시기 : 2018년 9월중 ~ 지속
 - 공원녹지분야 업무추진을 위해 해외·국내 견문확대를 통해 선진지 문화 및 우수사례를 습득함으로써 시정 발전에 기여하고자 함

[공원 정책 동아리 운영]

- 추진시기 : 2019년 ~ 지속
- 추진내용
 - 개발사업에 의한 기부채납 공원녹지의 사전협의 및 발전방안연구
 - 시 공원녹지행정예 시범적으로 도입할 정책 아이디어 발굴 및 선정

[공사추진 및 시공지도 점검]

- 추진시기 : 2018년 ~ 준공 시까지
- 추진내용 : 실시설계 및 공사 추진 시 지속적인 시공지도 점검 확인

[시설물 인수인계]

- 추진시기 : 공사완료보고 접수 후
- 추진내용
 - 공사완료보고서 접수에 따라 실시계획인가 조건이행 여부 확인
 - 준공검사 및 현장확인을 통하여 철저한 인수인계 절차 이행

6. 기대효과

- 공원과 도서관을 연계한 공간배치를 통한 열림, 정적인 공간과 동적 공간의 테마형 생태공원 조성
- 사례조사 및 협의를 통한 수원시 명품공원 조성 기준을 마련하여 시민들이 만족할 수 있는 공원 조성

담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	오기영	4506
	공원조성팀장	전현진	4555
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시계획과	도시계획과장	이창수	2350
	지구단위계획1팀장	정규훈	2897

1-3-34

테마형 생태공원 조성 나) 대유평 도시숲 정원 조성

유형별	재원별	목표년도	비고
신규	비에산	2020년	약속

1. 사업개요

- 사업기간 : 2017년 ~ 2020년
- 사업대상 : 제114호 근린공원(장안구 정자동 111번지 일원)
- 공원면적 : 114,746㎡
 - ※ 도입시설
 - 시설물 : 에코팩토리, 인앤아웃정원, 숲속놀이터, 진입광장 등
 - 식재 : 가로숲길 조성, 계수나무 둘레길, 야생화원, 왕벚꽃길등
- 사업내용
 - 시민의 여가·휴식 및 교육 등 공공 서비스를 제공할 수 있는 수원시 중부의 랜드마크 공원조성
 - 수원 연초제조창 부지를 공원화 하는 사업으로 과거와 현재가 공존하는 지역주민의 오랜 염원을 담은 “정서적 랜드마크” 공원조성
 - 숙지공원의 녹지축 및 보행축 연계를 통한 생태공간, 가든팩토리, 커뮤니티존 등 시민들의 휴식공간 제공 및 테마형 생태공원 조성
- 소요예산 : 민간사업자(KT&G)가 공원조성 후 기부채납
- 공사 전·후 사진



2. 예산투자현황 및 투자계획

- 해당 없음

3. 연도별 성과지표

단위사업 성과지표	단위	연도별 실행계획				
		2018	2019	2020	2021	2022
사례벤치마킹	회	2	1			
공원 정책 동아리 운영	회		2			
주민설명회 개최	회		1			
매뉴얼 작성·활용	건		1			
도시공원위원회심의 및 실시계획인가 고시	%		100%			
공사추진 및 시공지도점검	%		50%	50%		
시설물 인수인계	%			100%		
누적이행(진도)율	100%	10%	30%	60%	%	%

4. 추진상황

- 사례 벤치마킹(중국) ----- 2018. 5. 13. ~ 6. 3.
- 사례 벤치마킹(SK스카이뷰, 망포동힐스테이트) ----- 2018. 9. 17.

5. 세부 추진계획

[사례벤치마킹]

- 추진시기 : 2018년 5월중 ~ 지속
- 추진내용
 - 공원녹지분야 업무추진을 위해 해외·국내 전문확대를 통해 선진지 문화 및 우수사례를 습득함으로써 시정 발전에 기여하고자 함

[공원 정책 동아리 운영]

- 추진시기 : 2019년 ~ 지속
- 추진내용
 - 개발사업에 의한 기부채납 공원녹지의 사전협의 및 발전방안연구
 - 시 공원녹지행정에 시범적으로 도입할 정책 아이디어 발굴 및 선정

[주민설명회 개최]

- 추진시기 : 2019년
- 추진내용
 - 공원조성계획반영 시 주민설명회 등 시민의견을 충분히 반영한 공원조성계획 수립으로 거버넌스 행정 구현

[메뉴얼 작성·활용]

- 추진시기 : 2019년 ~ 지속
- 활용방안
 - 도시공원 신규 조성 및 정비사업 추진 시 가이드라인으로 활용
 - 각종 개발사업을 통한 공원조성계획수립 기준으로 활용

[도시공원위원회 심의 및 실시계획인가 고시]

- 2019. 2월 : 도시공원위원회 심의 상정
- 2019. 4월 : 공원조성계획수립 및 실시계획인가 고시

[공사추진 및 시공지도 점검]

- 추진시기 : 2019년 ~ 준공시까지
- 추진내용 : 실시설계 및 공사 추진 시 지속적인 시공지도 점검 확인

[시설물 인수인계]

- 추진시기 : 공사완료보고 접수 후
- 추진내용
 - 공사완료보고서 접수에 따라 실시계획인가 조건이행 여부 확인
 - 준공검사 및 현장확인을 통하여 철저한 인수인계 절차 이행

6. 기대효과

- 수원 연초제초창 부지를 공원화 하는 사업으로 과거와 현재가 공존하는 지역주민의 오랜 염원을 담은 “정서적 랜드마크” 공원조성
- 숙지공원의 녹지축 및 보행축 연계를 통한 생태공간, 가든팩토리, 커뮤니티존 등 시민들의 휴식공간 제공 및 테마형 생태공원 조성

담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	오기영	4506
	공원조성팀장	전현진	4555
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시계획과	도시계획과장	이창수	2350
	지구단위계획1팀장	정규훈	2897

1-3-34

테마형 생태공원 조성 다) 당수 공공주택지구 근린공원(농업테마)

유 형 별	재 원 별	목표년도	비 고
신규	비예산	2021년	약속

1. 사업개요

- 사업기간 : 2016년 ~ 2021년
- 사업대상 : 수원시 권선구 당수동, 금곡동 일원
- 사업내용
 - 969,648㎡(29.3만평) - 국유지 13만평, 사유지16.3만평
 - 인구계획 및 세대수 : 18,964인 / 7,949호
 - ※ 행복주택 : 32%(2,500세대)
- 사업시행자 : 한국토지주택공사
- 소요예산 : 비예산

2. 연도별 성과지표

단위사업 성과지표	단위	연도별 실행계획				
		2018	2019	2020	2021	2022
토지 및 지장물 보상	%	50	50			
착공	%		100			
조성공사, 토지공급	%			100		
준공	%				100	
누적이행(진도)율	100	10	30	70	100	

3. 세부 추진계획

- 공공주택지구 지구계획 승인(국토부) ----- 2018. 01. 04.
- 토지 및 지장물 조사 ----- 2018. 02. ~ 09.

- 토지 및 지장물 보상절차 추진 ----- 2018. 10.
- 수원도시생태농업네트워크 면담 ----- 2018. 11. 12.
 - 도시농업공원을 유지한 상태에서 텃밭이 아니라 도시농업을 테마로 한 공원조성을 요구
 - 공원계획 수립 전 LH, 지역주민 대표, 농업관련 단체와 소통과정을 이행하도록 협의 추진
- 상생협력위원회 구성 및 간담회 개최 ----- 2019. 01.
 - 수원당수지구 지구계획 승인 시 토지이용계획에 반영된 도시농업 공원에 대하여 지역주민들은 근린공원으로 변경을 요구하고 있고, 농업관련 단체에서는 기존대로 도시농업공원 명칭 유지하라는 요구 사항이 있음.
 - 갈등조정을 위해 농업관련 단체 대표와 지역주민 대표가 참석하는 협력위원회 구성 및 간담회 개최 예정
- 공사 착공 및 준공 ----- 2019. ~ 2021.

4. 기대효과

- 농업테마가 포함된 공원조성으로 서수원권에 수원시민들의 여가선용 및 휴식 공간 제공

담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시개발과	도시개발과장	이장환	2370
	신도시팀장	김기환	2980