

유 형 별	재 원 별	목표년도	비 고
신규	예산	2022년	약속

## 1. 사업개요

○ 사업기간 : 2018년 ~ 2022년

○ 사업내용

- 2022년까지 200호 목표 `수원형 시민어울림 복지주택` 마련
  - 밀집형 임대주택이 아닌 시민 모두가 어울려 사는 복지공동체 구축, 소셜믹스 방식(social mix)의 수원형 주택 마련
- 수원형 주거복지 모델 개발을 위한 행정적·체계적 방안 마련

○ 소요예산 : 12,267백만원

## 2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위: 백만 원)

구 분	예산투자계획							
	계	기투자	2018	2019	2020	2021	2022	2023이후
시 비	12,267		1,000	1,000	3,365	3,365	3,537	-

## 3. 연도별 성과지표

(단위 : 호, 백만 원)

단위사업 성과지표	단위	연도별 실행계획				
		2018	2019	2020	2021	2022
주택확보 목표	200	5	10	60	60	65
소요예산	12,267	1,000	1,000	3,365	3,365	3,537
누적이행(진도)율	100%	2.5%	7.5%	37.5%	67.5%	100%

## 4. 세부 추진계획

### ○ 제도마련

- 수원시 주택조례 개정, 주택공급 방식 개선
  - 수원시 임대주택 형태로 매입근거 마련
- 수원시 도시계획 조례 개정 · 용적을 인센티브 활용
  - 인센티브 물량의 50% 토지기부채납, 건축비만 지급 · 매입
- 수원시 주거복지 조례 개정
  - 자금 및 주택확보, 운영 및 유지 · 관리

### ○ 지원대상 : 4자녀이상 다자녀가구(무주택가구)

계	4자녀	5자녀	6자녀	8자녀
186가구	159가구	22가구	4가구	1가구

※ 전용면적 85m<sup>2</sup> 이하 공동주택(아파트, 연립, 다세대)-빙3개, 욕실 2개

## 5. 기대효과

- 우리시만의 독창적인 주거복지 모델개발
- 시민에게 실질적으로 도움이 되는 맞춤형 주거복지 정책 실현
- 수원형 임대주택 확보로 인한 시민의 주거복지권 확대

담당부서	직(직급)	성명	전화번호
지속가능과	지속가능과장	김종석	3850
	주거복지팀장	신철승	3410
협조부서	직(직급)	성명	전화번호
도시계획과	도시계획과장	이창수	2350
공동주택관리과	공동주택관리과장	한현우	2400
건축과	건축과장	기우진	2390
정책기획과	정책기획과장	강건구	2050
예산재정과	예산재정과장	이범선	2065
복지허브화추진단	복지허브화추진단장	박미숙	2120
수원시정연구원	도시공간연구실장	김주석	220-8039
수원시정연구원	전문연구원	김리영	220-8023
주거복지지원센터	주거복지지원센터장	김종동	280-6340
수원도시공사	개발사업본부장	진선호	240-2805