

2-4-47 주거취약계층 임대료 지원확대

유 형 별	재 원 별	목표년도	비 고
신규	예산	2022년	약속

1. 사업개요

- 사업기간 : 2019년 ~
- 사업대상 : 가구별 중위소득 45% ~ 50% 사이 다자녀(4자녀 이상) 가구
 ※ 단, 가구원 중 교육급여 수급자가 함께 거주하는 다자녀 가구

대 상	가 구 수	가 구 원	비 고
중위소득(50%) 다자녀(4인 이상)	54	341	교육급여 지급 주거급여 미지급 가구

※ 사회보장정보시스템 통계시스템 자료로 사업 추진 시 변동 가능성 있음.

- 사업내용
 - 다자녀 임대주택 거주자에게 임대보증금·임대료 지원
 - 임대보증금 : (전·월세 보증금 × 4%) / 12
 - 임대료

구 분	5인	6인	7인	8인	9인	10인
2018년 지급액	308,000	364,000	364,000	400,400	400,400	440,440

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위: 백만 원)

구 분	예산투자계획							
	계	기투자	2018	2019	2020	2021	2022	2023이후
시 비	867				236	289	171	171

3. 연도별 성과지표

단위사업 성과지표	단위	연도별 실행계획				
		2018	2019	2020	2021	2022
지원가구 수	가구			54	62	70
소요예산	백만원			236	289	342
누적이행(진도)율	100%	%	%	100%	100%	100%

4. 세부 추진계획

- 다자녀가구 주거 취약계층 임대료 지원
 - 추진대상 : 가구별 중위소득 45% 초과 50% 이하의 다자녀 가구
 - 추진시기 : 2020년부터 연차별 시행계획 수립
 - 추진방법 : 현금지원(임대보증금·임대료 지원)
 - 추진내용 : 국토교통부의 주거급여(2020년 중위소득 45%) 지원에서 배제된 다자녀(4자녀 이상)의 임대보증금·임차료 지원
 ※ 국토교통부 2020년까지 주거급여 수급 대상자 확대(중위소득 43%→45%)
- '18년 중위소득 선정 기준 (단위 : 원)

구 분	5인	6인	7인	8인	9인	10인
기준중위소득	5,355,254	6,191,307	7,027,359	7,863,411	8,699,463	9,535,515
주거급여(43%)	2,302,759	2,662,262	3,021,765	3,381,268	3,740,771	4,100,274
중위소득(50%) (수원형임차지원)	2,677,627	3,095,653	3,513,679	3,931,705	4,349,731	4,767,757

※ 수원 2급지, 가구원 수가 7인 이상인 경우 2인 증가 시마다 10% 증가

• 연도별 추진계획

추진계획	연차별 추진계획									
	2018		2019		2020		2021		2022	
	하	상	하	상	하	상	하	상	하	
• 국토교통부 2020년 45%까지 대상자 범위 단계적 확대										
• 다자녀 중위소득 45%초과 50% 이하 확대를 위한 사전준비										
• 중위소득 50% 다자녀가구 임대료 지원										

5. 기대효과

- 우리시의 독창적인 주거복지 모델개발로 맞춤형 주거복지 정책 실현
- 다자녀가구 주거취약계층에 대한 임차료 지원으로 시민이 체감할 수 있는 주거복지권 실현

담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
지속가능과	지속가능과장	김중석	3850
	주거복지팀장	신철승	3410