

완료 (종료)	완료 (지속추진)	추진 중 (전체 사업진도 %)	목표연도 및 월	비고
		60	2022. 12.	약속

## 1. 사업개요

- 사업기간 : 2015년 ~ 2022년
- 사업대상 : 장안구 이목동 475번지 일원
- 사업면적 : 473,721㎡
- 사업내용 : 도시개발사업을 통한 에듀타운 특화 공간 조성
- 인구계획 및 세대수 : 10,681명 / 4,272호
- 소요예산 : 비예산
- 사업시행자 : 한국농어촌공사

## 2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	합계	기투자	2018.7~12.	2019년	2020년	2021년	2022.6월까지	2022.7월 이후
			집행	집행	계획	계획	계획	계획
계	567,850	300,214	3,915	3,135	50,147	85,858	85,858	38,723
국비	0							
도비	0							
시비	0							
민간자본	567,850	300,214	3,915	3,135	50,147	85,858	85,858	38,723

## 3. 연도별 성과지표

구분	성과지표	단위	연도별 성과지표				
			2018	2019	2020	2021	2022
정성 (20%)	교육·인문학 중심의 주제공원 조성	식	-	1	1	1	-
	쾌적한 교육환경을 위한 가로경관 조성	식	-	1	1	1	-
정량 (80%)	1. 개발계획 수립(공원용지 확보)	%	15	-	-	-	-
	2. 커뮤니티시설(도서관) 설치 협의	%	10	-	-	-	-
	3. 실시계획인가	%	-	35	-	-	-
	가. 환경영향평가 이행	%	-	5	-	-	-
	나. 교통영향평가 이행	%	-	5	-	-	-
	다. 사전재해영향성 검토 이행	%	-	5	-	-	-
	라. 청소년 유해시설 제한 지구단위계획 수립	%	-	20	-	-	-
	4. 교육·인문학 중심의 주제공원 조성	%	-	-	30	-	-
	가. 공원조성계획 수립	%	-	-	15	-	-
	나. 공원조성공사 착공	%	-	-	15	-	-
	5. 단지조성 공사 착공	%	-	-	10	-	-
누적이행(진도)율	100%	25%	60%	100%	0%	0%	

## 4. 성과지표별 추진현황(2020. 6. 30. 기준)

성 과 지 표	추진현황
개발계획 수립, 커뮤니티시설(도서관) 확보	○ 개발계획 수립 시 근린공원3개소, 소공원2개소를 토지이용계획에 반영하여 에듀타운 기반 조성을 위한 공원부지 확보 (공원 내 도서관 건립 협의 확정) ----- 2018. 12월
실시계획인가	○ 청소년 유해시설 제한 지구단위계획 수립 ----- 2017.12.29. ○ 환경영향평가 협의 완료 ----- 2019.05.23. ○ 교통영향평가 이행 완료 ----- 2019.05.08. ○ 사전재해영향성 검토 완료 ----- 2019.05.24. ○ 실시계획인가 고시 ----- 2020.05.15.
쾌적한 교육환경을 위한 가로경관 조성	○ 가로수 2열 식재 등 보행자 중심의 가로경관 조성 계획 수립 - 2018. 12월

○ 2019 시민과의 약속 평가결과(2020. 1. 31.) 개선 및 제안사항 추진실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 개선사항 : 해당없음</li> <li>• 제안사항                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 에듀타운 특화방안의 세부 계획 수립 시 단지 및 인근지역 전체가 학생 뿐 아니라 학부모 등 전 세대를 아우르는 교육특화단지가 되도록 고려바람.</li> <li>- 교육 중심의 주제 공원 조성을 위한 계획 수립시 공간계획의 특화도 중요하나 공간 및 시설 이용프로그램의 특화를 동시에 고려하기 바람.</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 에듀타운 형성시 문제될 수 있는 주차공간 확보를 위하여 상가 획지수를 조정(상가면적 확대)하여 주차장 확보가 원활하도록 계획하였으며,</li> <li>• 학교와 인접한 상업용지에 대하여 교육관련 용도를 연면적의 30%이상 확보 의무 및 추가 인센티브 방안을 마련하여 교육공간 특화를 계획함.</li> <li>• 교육친화적인인 환경 구축을 위해 교육 유해용도 불허, 교육 관련 시설 이용자 편의성을 제고를 위한 건축선 후퇴, 대지 내 공지 확보, 상가 주변 보행자전용도로 설치 등 안전한 교육환경 조성계획 수립하고자 함.</li> </ul>

## 5. 추진성과

- 공동위원회 자문을 통하여 에듀타운 특화방안에 대한 세부계획을 수립하였으며, 실시계획인가(수원시 고시 제2020-149호) 고시됨.

## 6. 추진 중 사업 분석

### 【문제점 및 개선대책】

- 해당없음

## 7. 향후 추진계획

- 2020. 12. : 공원조성계획 수립
- 2020. 12. : 기반시설 공사 착공
- 2022. 12. : 기반시설 공사 준공

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성명	전화번호
도시개발과	도시개발과장	김용학	2370
	도시개발팀장	전현진	3367
	주무관	추원호	2974
생태공원과	생태공원과장	허의행	4506
	공원계획팀장	최재군	4434
	주무관	함경지	4552