

2-4-45

수원시 공동주택 관리지원기구 설치

완료 (종료)	완료 (지속추진)	추진 중 (전체 사업진도 %)	목표연도 및 월	비고
-	-	50	2021. 12.	약속

1. 사업개요

- 사업기간 : 2018. 8월 ~ 2021. 하반기
- 사업대상 : 관내 공동주택
- 사업내용
 - 수원시 공동주택 관리 조례 제·개정
 - 수원시 공동주택관리지원기구 구축
 - 공동주택관리 자문 업무 : 사전자문단 운영, 자문·상담
 - 공동주택 큐레이터 운영 및 활성화 리더 발굴 및 역량강화 등 교육실시
 - 공동주택관리 관련 교육 : 입주자대표회의, 찾아가는 마을학교
 - 공동주택활성화 프로그램 제안 및 지원 사업 등 기타 지원 업무

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7.~12.		2019년		2020년		2021년	2022.6월까지	2022.7월 이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보(d)	집행	계획(e)	계획(f)	계획(g)
계	100	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0
국비	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
시비	100	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-
민간자본	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 예산 수반은 지원기구 개소 계획 및 일정에 따라 변경될 수 있음

※ 예산 절감을 위한 변경계획 수립 진행 중

3. 연도별 성과지표

구분	성과지표	단위	연도별 성과지표				
			2018	2019	2020	2021	2022
기준	공동주택관리지원 기구 구축		-	조례제정 및 공포	예산부서 협의 /지원기구 구체화	지원기구 개소	
	목표		-	조례 제정	예산부서 협의 /지원기구 구체화	지원기구 개소	
변경	해당 없음						
	누적이행(진도)율	100%	0%	50%	50%	100%	%

【변경 요구사유】

- 코로나 및 시 재정의 어려움에 따른 누적이행율 변경

4. 성과지표별 추진현황(2020. 12. 30. 기준)

성 과 지 표	추진현황
2018.11.	○ 공동주택 관리 조례 제·개정안 협의(법무담당관 의회법무팀)
2018.12.	○ 공동주택 관리 조례 제·개정안 입법예고
2019.03.	○ 도시환경교육위원회 공동주택 관리 조례 심의 보류
2019.06.	○ 제344회 수원시의회임시회 공동주택 관리 조례 재상정
2019.07.	○ 수원시 공동주택 관리 조례 제정(2019.7.12., 조례 제3939호)
2020.12	○ 수원시 공동주택관리 지원기구 설치 관련 관련 부서 협의 중

○ 2020 상반기 시민과의 약속 평가결과의 개선 및 제안사항에 대한 추진실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> • 다세대·연립 등과 같은 소규모 공동주택 관리까지 영역 확대 • 보수공사 등 건물유지 보수관련 기술지원 업무로 확대 	<ul style="list-style-type: none"> • 공동주택 관리 조례 상 공동주택의 각종 공사 등 사전 자문을 공동주택 관리지원기구의 업무로 추가하여 기능 수행 • 공동주택 활성화를 위한 프로그램 개발 및 운영

5. 추진성과

○ 수원시 공동주택 관리 조례 제정을 통한 공동주택 관리지원기구 설치의 법적 근거 마련

6. 자체 점검결과

【미완료 사유】

○ 신설 지원기구 신규 설치에는 시 재정에 어려움이 있음

【문제점 및 개선대책】

○ 우리시가 출자·출연한 기관 조직에서 통폐합 검토 하고 있으나, 시 재정 여건 어려움으로 인해 조직 내 설치 등 다각적으로 검토하여 지원기구 설치 추진

○ 지원기구 구성 관련 관계부서(예산, 조직 등)와 협의 필요

7. 향후 추진계획

○ 2020. 하반기 : 관계부서(예산, 조직 등) 협의 및 조율

○ 2021. 상반기 : 공동주택 관리지원기구 개소

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성명	전화번호
공동주택과	공동주택과장	정반석	2400
	공동주택관리팀장	최연경	2399
	주무관	서유정	3402