

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중 (추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	59%	2023.02.	문화유산관리과	

## 1. 사업개요

- 사업기간 : 2017. 01. ~ 2023. 02.
- 사업대상 : 팔달구 남수동 11-453 일원
- 사업내용
  - 대지면적 : 2,364㎡
  - 건축규모 : 연면적 2,836㎡
  - 구조(층수) : 전통목구조(지상), 철근콘크리트조(지하 1~2층)
- 소요예산 : 17,807백만원(보상 6,500백만원, 시설비 11,307백만원)

## 2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	확보(e)	집행	계획(f)	계획(g)
계	17,807	1,933	22	0	770	74	4,650	2,160	4,690	2,452	6,200	2,750
국비	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
도비	3,000	0	0	0	0	0	900	0	1,800	859	1,200	0
시비	11,807	1,933	22	0	770	74	750	748	1,302	6	5,000	2,750
기타(지방채)	3,000	0	0	0	0	0	3,000	1,412	1,588	1,587	0	0

### 【변경사유】

- 사업 범위 확대
  - 사업비 : 16,807백만원 -> 17,807백만원(증1,000백만원)
  - 공사범위 : 한옥숙박체험 11실 -> 13실

## 3. 연도별 성과지표

성과지표	업무 비중	단위	2018	2019	2020	2021년				2022. ~6월	2022. 7월~	
						1분기	2분기	3분기	4분기			
잔여 토지 확보	30	%		30	100							
기본계획 수립	10	%	50	100								
행정절차 이행	10	%		100								
기본 및 실시설계	10	%		10	50	60	80	100				
공사 추진	40	%							10	40	100	
누적 추진율	목표	100	%				56	58	60	64	76	100
	현재	100	%	10	30	55	56	58	59	-	-	-

#### 4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 9. 30.)

성과지표	추진현황
잔여 토지 확보	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 보상금 전액 확보(시비 1,000백만원, 지방채 3,000백만원) 전체 4,987㎡ 중 4,519㎡ 확보(이주 중) 확보율 94.8% 257㎡미보상 수용재결 신청, 2020. 12월 수용재결(2021. 1월 공탁)
기본계획 수립	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 남수동 한옥체험마을 부지 활성화방안 용역 완료 기본계획 수립-수원시정연구원, 화성사업소 공동 추진
행정절차 이행	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 중기지방재정계획 수립(2018년) 투자심사 승인(2019년) 공유재산 심의, 관리계획 승인(2020년)
기본 및 실시설계	단위이행(진도)율 : 85% 기본계획에 따른 기획설계 완료 공공건축 사업계획 사전검토 완료, 공공건축 심의 완료 조감도 제작 완료 건축설계 제안공모 완료 기본 및 실시설계 용역 중
공사 추진	단위이행(진도)율 : 0% 시기 미도래

#### 5. 추진성과

- 국·도비 확보 활동
  - 「새로운 경기 정책공모 2020, 경기 FIRST」 장려상  
- 도비(특별조정교부금) 30억원 확보
- 잔여지 확보 완료
- 기본 및 실시설계
  - 공공건축 사업계획 사전검토 완료(건축도시공간연구소)
  - 기획설계 완료 및 조감도 제작 완료
  - 건축설계 제안공모 완료
  - 기본 및 실시설계 추진 중
- 공유재산 심의 및 공유재산 관리계획 승인

#### 6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 일정 준수와 관련한 철저한 관리가 필요함</li> <li>• ‘수원시 복합미디어센터’ 건립과 관련하여 사업 조정으로 인해 사업 일정이 조정되었는바, 향후 차질 없는 집행 관리가 필요함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 일정 준수를 위하여 철저하게 관리하겠음</li> </ul>

## 7. 추진중 사업 분석

### 【임기내 미완료 사유】

- ‘수원시 복합미디어센터’ 건립과 관련하여 사업 조정으로 인한 사업 추진 일정 변경

### 【대응방안】

- 수원시 복합미디어센터’의 추진계획을 반영하여 사업일정 조정
  - (기존) 2017. 1. ~ 2021. 11. → (변경) 2017. 1. ~ 2023. 02.

## 8. 향후계획

- 기본 및 실시설계 완료 ..... 2021. 10.
- 시공사 선정(계약) 및 시설공사 착공 ..... 2021. 11. ~ 2021. 12.
- 운영자 공모 및 협의 ..... 2022. 03.
- 시설공사 준공 및 개관 ..... 2023. 02.

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성명	전화번호
문화유산 관리과	문화유산관리과장	신재봉	4420
	공공한옥팀장	김지연	4106
	주무관	전호주	4407