

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중 (추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	74%	2022. 12.	도시재생과	

1. 사업개요

○ 사업기간 : 2016 ~ 2022

• 행궁동 도시재생사업 (2016~2021)

- 면적 및 사업비 : 786,749㎡, 100억원(국비 50%, 시비 50%)

- 주민거점센터 조성, 골목길 특화사업, 어울림 장터, 주민참여 역량강화 등

• 경기도청 주변 도시재생사업 (2018~2022)

- 면적 및 사업비 : 412,870㎡, 99억원(도비 50%, 시비 50%)

- 사회적경제 조직 발굴·지원, 주민거점공간, 청년지구 및 안전마을 조성 등

• 매산동 도시재생뉴딜사업 (2018~2022)

- 면적 및 사업비 : 197,800㎡, 250억원(국비 60%, 도비 12%, 시비 28%)

- 매산동 어울림센터 및 청년인큐베이션센터 조성, 골목상권 활성화사업, 수원역 주변 거리환경개선사업 등

○ 소요예산 : 44,900백만원

○ 재원 확보방안 : 도시재생 공모사업 선정으로 국·도비 지원액 확보

2. 예산투자현황 및 투자계획 ※ 2021. 12. 31기준 현행화

(단위 : 백만원)

구분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	확보(e)	집행	계획(f)	계획(g)
계	44,900	1,060	10,470		14,370		6,700		6,923	0	5,377	0
국비	20,000	530	5,710		5,939		2,481		2,654		2,686	
도비	7,950	-	1,120		2,942		1,120		1,781		987	
시비	16,950	530	3,640		5,489		3,099		2,488		1,704	
민간자본	0											

※ 3개 사업은 5개년 계속사업으로 진행은 본예산, 이월(명시, 사고)예산으로 총합계와 상이하여 미기재

※ 사업비 총액: 44,900백만원/ 총집행액: 33,253백만원

3. 연도별 성과지표 ※ 임의변경 금지, 변경시 협의 必

성 과 지 표	단위	2018	2019	2020	2021년				2022년 ~6월	2022년 7월~	
					1분기	2분기	3분기	4분기			
당초	활성화계획추진	건	-용역발주 -활성화 계획수립	-용역발주 -활성화 계획수립							
	주민협의체 구성 및 회의개최	회(건)	4	6	9	3	3	3	3	6	6
	주민역량강화사업	회(건)	3	6	8	3	3	3	3	8	7
	단위사업 착수	개소		-거점공간 조성 -공유재산 관리계획 -설계용역 발주	-거점공간 조성 -도로특화 사업설계	-거점공간 조성설계		-안전마을 등 기반시설 정비 -골목상권 활성화사업		-테마가로 등 친환경공간 조성 -어울림센터 등 조성사업	
	단위사업 준공	개소		-거점공간 조성	-거점공간 조성설계 -도로특화 사업설계			-안전마을 등 기반시설 정비 -골목상권 활성화사업		-안전마을 등 기반시설정비 -테마가로 등 친환경공간 조성	
변경	단위사업 착수					-안전마을 등 기반시설 정비		-거점공간(2 건)조성설계 -거점공간리 모델링(2건)			
	단위사업 준공					-거점공간 조성설계	-거점공간리 모델링(2건)	-거점공간(2 건)조성설계			
누적 추진율	목표	%				55	60	70	74	90	100
	현재	%	10	20	50	64.46	65.55	66	74	-	-

4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 12. 31.)

성 과 지 표	추진현황
도시재생 활성화계획 추진	<ul style="list-style-type: none"> ○ 경기도청 주변 도시재생사업 활성화계획 고시 : 2019.5.13. ○ 매산동 도시재생뉴딜사업 활성화계획 고시 : 2019.5.31. ○ 매산동 도시재생뉴딜사업 활성화계획 변경 고시 : 2019.12.31. ○ 매산동 도시재생뉴딜사업 활성화계획 변경 고시 : 2020.12.30. ○ 행궁동 도시재생사업 활성화계획 변경(1차) 고시 : 2021.1.7. ○ 행궁동 도시재생사업 활성화계획 변경(2차) 고시 : 2021.7.12.
주민협의체 구성 및 회의개최	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민협의체 회의개최 : 100회 - 행궁동 : 36회, 경기도청 주변 : 34회, 매산동 : 30회
주민역량강화사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행궁동 : 도시재생대학 운영(수료생 176명), 주민공모사업20건, 청소년탐사대(수료생 138명), 소식지 발간(17회) ○ 경기도청 주변 : 도시재생대학 운영(수료생 42명), 주민공모사업 14팀, 청년문화기획자 양성과정 운영 37명 수료 등 ○ 매산동 : 청년창업가육성사업 17회, 릴레이토론회 6회, 모두다 지원사업 8회 주민공모사업 5팀

성과 지표	추진 현황
단위사업 착수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행궁동 어울림센터 조성사업 준공 : 2019.12.5 ○ 행궁동 골목길특성화 및 우리동네 환경개선공사 착공 : 2019.8월 ○ 행궁동 골목길특성화 및 우리동네 환경개선공사 준공 : 2020.10월 ○ 행궁동 마을사랑방·공유경제공장 설계용역 착수 : 2020.11월 ○ 행궁동 마을사랑방·공유경제공장 설계용역 준공 : 2021.2월 ○ 행궁동 마을사랑방·공유경제공장 리모델링 공사 착공 : 2021. 4월 ○ 행궁동 마을사랑방·공유경제공장 리모델링 공사 준공 : 2021. 6월 ○ 복수동 벽화골목 도로정비공사 준공 : 2021. 7월 ○ 복수동 왕의 골목 특화사업 착공 : 2021.12월
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 경기도청 주변 안전안심골목길 설계완료 : 2020.7월 ○ 경기도청 주변 거점센터조성 설계용역 착수 : 2020.8월 ○ 경기도청 주변 안전안심골목길 착공 : 2020.9월 ○ 경기도청 주변 안전안심골목길 착공 : 2020.12월 ○ 경기도청 주변 주민활력로드만들기사업 착공 : 2020.12월 ○ 경기도청 주변 거점센터조성(2건) 설계용역 완료 : 2021.9월 ○ 고등동 도시재생거점센터 건립공사 착공 : 2021.12월 ○ 교동 도시재생거점센터 건립공사 착공 : 2021.12월
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 매산동 방범cctv 추가조성 완료 : 2020.6월 ○ 매산동 프리 와이파이 구축완료 : 2020.11월 ○ 매산동 어울림센터 조성사업 설계용역 착수 : 2020.11월 ○ 모두다 어울림센터 조성사업 설계용역 착수 : 2020.11월 ○ 매산동 반아케이드 조성사업 착공 : 2020.11월 ○ 매산로 테마거리상점가 디자인기본구상용역 준공 : 2020.12월 ○ 수원역지하도상가 보행환경개선 설계용역 착수 : 2021.3월 ○ 매산동 반아케이드 조성사업 준공 : 2021.3월 ○ 매산동어울림센터 조성공사 착공 : 2021.12월 ○ 모두다 어울림센터 조성공사 착공 : 2021.12월

5. 추진성과

- 행궁동 도시재생사업 관련 협동조합 설립(3)
 - 행궁마을관리사회적협동조합, 수원양조협동조합, 남수마을협동조합

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> • 거점시설 및 우수 아이템과 연계된 청년참여 사업 발굴로 일자리 확대 • 민간 전문가 및 지역 활동가의 역할 강화 및 참여활동 동기 부여 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시재생사업 참여 주민 중 청년을 중심으로 SW프로그램 추진을 통해 지역상권 활성화 • 도시재생사업 추진 시 각종 심사 및 자문 참여, SW프로그램의 강사 활동 등 민간전문가와 지역 활동가의 참여 확대

7. 자체평가 결과

【잘된점】

- 거점시설 조성과 다양한 역량강화프로그램 등을 통해 주민들이 자발적으로 도시재생사업에 참여함으로써, 강화된 지역공동체를 기반으로 한 원도심 활성화 및 지속가능한 도시재생에 기여함

【문제점 및 임기내 미완료 사유】

- 사업완료시기 미도래 (2022.12월)
- 국토교통부 공모사업 선정에 따른 도시재생 사업기간 확정

【대응방안】

- 주민공동체의 지속적인 발전을 위한 운영 지원 필요

8. 향후계획

- 세부단위사업 추진 ----- ~ 2022.12.
 - 거점시설 조성사업 추진
 - 도로특화 및 보행환경개선공사 추진

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성명	전화번호
도시재생과	도시재생과장	최규태	3850
	도시재생사업팀장	정상훈	3923
	주무관	박아름	3415