

4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 12. 31.)

성 과 지 표	추진현황
<ul style="list-style-type: none"> 개발계획 수립, 커뮤니티시설(도서관) 확보 	<ul style="list-style-type: none"> 개발계획 수립 시 근린공원3개소, 소공원2개소를 토지이용계획에 반영하여 에듀타운 기반 조성을 위한 공원부지 확보 (공원 내 도서관 건립 협의 확정) ----- 2018. 12월
<ul style="list-style-type: none"> 실시계획인가 	<ul style="list-style-type: none"> 청소년 유해시설 제한 지구단위계획 수립 ----- 2017.12.29. 환경영향평가 협의 완료 ----- 2019.05.23. 교통영향평가 이행 완료 ----- 2019.05.08. 사전재해영향성 검토 완료 ----- 2019.05.24. 실시계획인가 고시 ----- 2020.05.15. 실시계획(변경)인가 고시 ----- 2020.11.05.
<ul style="list-style-type: none"> 쾌적한 교육환경을 위한 가로경관 조성 	<ul style="list-style-type: none"> 가로수 2열 식재 등 보행자 중심의 가로경관 조성 계획 수립 ----- 2018. 12월

5. 추진성과

- 상업용지 내 청소년 유해시설 용도 제한
 - 『교육환경 보호에 관한 법률』에 따른 교육환경보호구역 내 설치할 수 없는 행위·시설 불허
- 에듀타운 기반 조성을 위한 공원부지 내 도서관 건립 확정
- 쾌적한 교육환경 조성을 위해 가로수 2열 식재 등 보행자 중심의 가로경관 조성계획 수립

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> 계획 수립 및 착공 기간이 더 이상 지연되지 않도록 독려 바람 	<ul style="list-style-type: none"> 도로 등 기반시설 실시설계 완료하여 2021. 12월말 낙찰자 선정 <ul style="list-style-type: none"> - 낙찰자 : 주식회사 호반산업 - 금 액 : 26,215,561,538원 - 기 간 : 착공일로부터 1,080일 (36개월) ※ 공사계약일반조건 제17조 (착공 및 공정보고) <ul style="list-style-type: none"> ② 계약담당공무원은 공사의 규모·난이도·성격을 고려하여 착공일을 결정하되, 다음 각 호에서 정한 일자 이전의 날자로 정하여서는 아니된다. 2. 추정가격 10억원 이상인 경우 : 계약체결일로부터 20일

7. 자체평가 결과

【잘된점】

- 교육 특화단지로서의 기반조성 및 세부계획 마련

【문제점 및 임기내 미완료 사유】

- '22년 1월 기반시설공사 착공예정으로 시공에 필요한 절대공기(36개월) 소요
- 도서관 설치는 '22년까지 건축설계 공모 및 실시설계 완료하여 '23년 착공 예정
- 공원조성은 실시설계 및 관련 기관(부서) 협의 중으로 행정 절차 이행에 따른 절대공기(18개월) 필요

8. 향후계획

- 2022. 1월 : 기반시설공사 착공
- 2025. 1월 : 기반시설공사 준공

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시개발과	도시개발과장	박용식	2370
	개발사업팀장	용창석	3367
	주무관	김은영	3392
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	김우영	4506
	공원계획팀장	이민형	4434
	주무관	김성민	4507