

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중 (추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	60%	2023. 2.	문화유산 관리과	

1. 사업개요

- 사업기간 : 2017. 01. ~ 2023. 02.
- 사업대상 : 팔달구 남수동 11-453 일원
- 사업내용
 - 대지면적 : 2,326㎡
 - 건축규모 : 연면적 2,688.25㎡
 - 구조(층수) : 전통목구조(지상), 철근콘크리트조(지하 1~2층)
- 소요예산 : 17,807백만원(보상 6,500백만원, 시설비 11,307백만원)

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	확보(e)	집행	계획(f)	계획(g)
계	17,807	1,933	22	0	770	74	4,650	2,160	4,690	2,480	3,700	5,250
국비	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
도비	3,000	0	0	0	0	0	900	0	1,800	881		1,200
시비	11,807	1,933	22	0	770	74	750	748	1,302	11	3,700	4,050
기타(지방채)	3,000	0	0	0	0	0	3,000	1,412	1,588	1,588	0	0

3. 연도별 성과지표

성과지표	업무중 비중	단위	2018	2019	2020	2021년				2022. 6월까지	2022. 7월이후	
						1분기	2분기	3분기	4분기			
잔여 토지 확보	30	%		30	100							
기본계획 수립	10	%	50	100								
행정절차 이행	10	%		100								
당초	기본 및 실시설계	10	%	10	50	60	80	100				
	공사 추진	40	%						10	40	100	
변경	기본 및 실시설계	10	%	10	50	60	70	85	95	100		
	공사 추진	40	%							30	100	
누적 추진율	목표	100	%				56	58	59	60	72	100
	현재	100	%	10	30	55	56	58	59	60	-	-

【변경사유】

- 공공건축 협의 및 B/F 예비인증 추진 기간 설계용역 중지

4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 12. 31.)

성 과 지 표	추진현황
• 잔여 토지 확보	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 보상금 전액 확보(시비 1,000백만원, 지방채 3,000백만원) 전체 4,987㎡ 중 4,519㎡ 확보(이주 중) 확보율 94.8% 257㎡미보상 수용재결 신청, 2020. 12월 수용재결(2021. 1월 공탁)
• 기본계획 수립	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 남수동 한옥체험마을 부지 활성화방안 용역 완료 기본계획 수립-수원시정연구원, 화성사업소 공동 추진
• 행정절차 이행	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 중기지방재정계획 수립(2018년) 투자심사 승인(2019년)
• 기본 및 실시설계	단위이행(진도)율 : 95% 기본계획에 따른 기획설계 완료 공공건축 사업계획 사전검토 완료, 공공건축 심의 완료 건축설계 제안공모 완료 기본 및 실시설계 용역 중 공공건축 협의 및 B/F 예비인증 절차 추진
• 공사 추진	단위이행(진도)율 : 0% 시기 미도래

5. 추진성과

- 국·도비 확보 활동
 - 「새로운 경기 정책공모 2020, 경기 FIRST」 장려상
 - 도비(특별조정교부금) 30억원 확보
- 잔여지 확보 완료
- 공유재산 심의 및 공유재산 관리계획 승인
- 기본 및 실시설계
 - 공공건축 사업계획 사전검토 완료(건축도시공간연구소)
 - 기획설계 완료 및 조감도 제작 완료
 - 건축설계 제안공모 완료
 - 기본 및 실시설계 추진 중

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> • 일정 준수와 관련한 철저한 관리가 필요함 • ‘수원시 복합미디어센터’ 건립과 관련하여 사업 조정으로 인해 사업 일정이 조정되었는 바, 향후 차질 없는 집행 관리가 필요함 	<ul style="list-style-type: none"> • 일정 준수를 위하여 철저하게 관리하겠음

7. 자체평가 결과

【잘된점】

- 사업부지 확보를 완료하여 본격적인 사업 추진 준비를 완료함
- 건축설계 제안공모를 통해 수원화성과 조화를 이루는 한옥마을 조성안을 선정하여 설계용역 추진
- 자문위원 위촉(전통건축, 신한옥, 관광, 호텔운영 등)하여 실시설계 반영

【문제점 및 임기내 미완료 사유】

- ‘수원시 복합미디어센터’ 건립 관련하여 사업 조정으로 인한 사업 추진 일정 변경

【대응방안】

- 수원시 복합미디어센터’의 추진계획을 반영하여 사업일정 조정
 - (기존) 2017. 1. ~ 2021. 11. → (변경) 2017. 1. ~ 2023. 02.

8. 향후계획

- 시공사 선정 및 착공 ----- 2022. 2.
- 시설공사 준공 ----- 2023. 2.

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성명	전화번호
문화유산 관리과	문화유산관리과장	(공석)	4420
	공공한옥팀장	김지연	4106
	주무관	전호주	4407