

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중(추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	○		100%	2020.05.	생태공원과	

1. 사업개요

- 사업기간 : 2018년 ~ 2020년
- 사업대상 : 제112호 글빛누리공원(영통구 망포동 76-10번지 일원)
- 공원면적 : 43,500㎡
- 도입시설
 - 식 재 : 소나무 등 15종 788주, 사철나무 등 11종 36, 110주
초화류 수크령 등 9종 2만 8,164본 식재
 - 시설물 : 초지테크길 등 29여종 시설물 도입(공공시설:글빛누리도서관)
- 사업내용
 - 시민의 여가휴식 및 교육 등 공공 서비스를 제공할 수 있는 생태공원 조성
 - 공원과 도서관을 연계한 공간배치를 통한 열림, 정적공간의 테마형 생태공원 조성
- 소요예산 : 민간사업자(하나자산신탁) 공원 조성 후 무상귀속
- 위치도 및 조감도



2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년	2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	계획(e)	계획(f)	계획(g)
계	16,048	0	0	0	16,048	16,048	0	0	0	0	0
국 비	0										
도 비	0										
시 비	0										
민간자본	16,048				16,048	16,048					

3. 연도별 성과지표

구분	성과지표	단위	연도별 성과지표				
			2018	2019	2020	2021	2022
변경 없음	사례벤치마킹	회	1				
	공원정책동아리운영	회	1				
	공사추진 및 시공지도점검	%	30	70			
	공원시설 인수인계	%			100		
	누적이행(진도)율	%	30	70	100		

4. 성과지표별 추진현황 (2021. 12. 31. 기준)

성과지표	추진현황
사례벤치마킹	○ 2018. 9. 17. : 사례벤치마킹(SK스카이뷰, 망포동힐스테이트)
공원정책동아리운영	○ 2018.12. 21. : 동아리 운영
공사추진 및 시공지도점검	○ 2018. 6. 21. : 도시공원위원회 심의 및 실시계획인가 고시 ○ 2019. 3. 18. : 도서관 임시사용 허가(건축과) ○ 2019. 5. 20. ~ 5. 27. : 공원 명칭 공모 완료 ○ 2019. 6. ~ 10. : 공사추진현황 점검 ○ 2019. 10. 10. / 10. 17. : 공사현장 합동점검 ○ 2019. 12. 27. : 실시계획(변경)인가 고시 ○ 2020. 3. 5. : 공원조성 추진상황 회의(영통구청) ○ 2020. 3. 11. / 4. 14. : 공사현장 점검 ○ 2020. 3. 30. / 4. 9. : 공사현장 야간점검
공원시설 인수인계	○ 2020. 4. ~ 5. : 공원 사용개시 준비 ○ 2020. 5. 14. : 공사현장 최종 합동점검 ○ 2020. 5. 25. : 공원 사용개시

○ 성과지표 외 추진사항

- 2021. 10. 12. 「2021년도 대한민국조경대상_농림축산식품부장관상」 수상
※ 연합뉴스 등 신문보도 18건

5. 추진성과

- 도서관 개관으로 공원과 도서관을 연계한 공간배치를 통한 열림, 과거 논과 밭의 전원경관을 재창출하여 도심에서 볼 수 없는 정온하고 개방된 공간으로 공원 테마를 선정함
- 공원명칭을 시민참여 공모를 통해 시민이 공감하는 공원이용 문화 확립

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> 인수인계시 문제점 및 보완사항(가능하면 유지보수 부분까지)을 점검하여 향후 수원시가 운영하게 되었을 때 문제가 되지 않도록 하여야 함 이와 유사한 사례를 점검하여 발생 가능한 문제점을 정리하여 인수인계 매뉴얼을 작성하였으면 함 	<ul style="list-style-type: none"> 2020. 5. 공원사용 개시 전 합동점검 5회 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 인수인계 관련 보완사항 도출 보완 시행 완료 2021. 6. 공원녹지 컨설팅 지원단 운영 <ul style="list-style-type: none"> - 수목 및 시설물 하자관련 민,관 합동점검 및 보완 2021. 11. 하자이행 등 민관 합동점검 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 하자 이행 및 유지관리 관련 민,관,전문가 합동현 장점검 추진 2021. 12. 공원조성 업무 매뉴얼 수립 완료 <ul style="list-style-type: none"> - 공원계획, 시공, 인계인수 관련 세부사항 작성

7. 자체평가 결과

【잘된점】

- 도서관 개관으로 공원과 도서관을 연계한 공간배치를 통한 열림, 과거 논과 밭의 전원경관을 재창출하여 도심에서 볼 수 없는 정온하고 개방된 공간으로 공원 테마를 선정함
- 공원명칭을 시민참여 공모를 통해 시민이 공감하는 공원이용 문화 확립
- 생태교육 프로그램 및 공원사랑 시민참여단 등 생태문화놀이 공간 및 다양한 거버넌스 활동의 장 마련
- 2021년도 대한민국 조경대상 출품 및 수상(농림축산식품부장관상)을 통한 공원의 위상 및 시민의 자부심 제고

【문제점】

- 원래의 전원경관 재창출을 위한 초화원의 다양한 식생 유지관리 어려움

【대응방안】

- 전문가 및 관리부서와 회의 및 대응방안 도출하여 유지관리 및 저관리형 적정 초화 교체 도입(2021. 4. 추진예정)

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	김우영	4506
	공원계획팀장	이민형	4434
	주무관	오한림	4507
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시계획과	도시계획과장	이장환	2350
	지구단위계획1팀장	조근희	2897
	주무관	박옥희	2898

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중 (추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	87%	2023. 6.	생태공원과	

1. 사업개요

- 공 원 명 : 제114호 근린공원(대유평공원)
- 위 치 : 장안구 정자동 111-36번지 일원
- 면 적 : 113,757.7㎡(1단계 : 96,255.7㎡, 2단계 : 17,502㎡)
- 사업기간
 - 1단계 : 2019. 12. 31. ~ 2021. 8. 31.(공원)
 - 2단계 : 2021. 3. 12. ~ 2023. 6. 30.(지하주차장 및 상부 공원)
- 사업시행자 : (주)KT&G(1단계), (주)스타필드수원(2단계)

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	계획(e)	집행	계획(f)	계획(g)
계	24,000	0	0	0	0	0	0	0	21,000	21,000	0	3,000
국 비	0											
도 비	0											
시 비	0											
민간자본	24,000								21,000	21,000		3,000

3. 연도별 성과지표

성 과 지 표		단 위	2018	2019	2020	2021년				2022. ~6월	2022. 7월~
						1분기	2분기	3분기	4분기		
당초	사례벤치마킹	회	2								
	공원정책동아리운영	회	1								
	주민설명회 개최	회		1							
	공원조성계획 결정.인가	%		30							
	공사추진사항 점검,컨설팅	%			50	53	80	100			
	공원 인수인계	%						100			
변경	공원조성계획 결정.인가	%									
	공사추진사항 점검,컨설팅	%				53	70	85	87	90	100
	공원 인수인계	%						85	-	-	100
누적 추진율	목표	%				53	70	85	87	90	100
	현재	%	10	30	50	53	70	85	-	-	-

【변경사유】

- 도시계획시설 중복결정(주차장)으로 사업단계 구분에 따른 사업기간 등 변경
 - 결정일자 : 2021. 3. 10. (수고 제2021-70호)
 - 변경목적 : 대유평공원 내 시설이용자의 주차편의 제공 및 주변 상권 활성화를 위한 지하주차장(A=22,899㎡) 설치
 - 사업 변경 내용
 - 1단계 : 2019. 12. 31. ~ 2021. 8. 31.(공원조성 A=96,042㎡)
 - 2단계 : 2021. 3. 12. ~ 2023. 6. 30.(지하주차장, 상부 공원 A=17,540㎡)

【임기 내 미완료 사유】

- 공원에 지하주차장 조성 절대공기 소요에 따른 사업기간 변경

4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 12. 31.)

성 과 지 표	추진현황
• 사례벤치마킹	<ul style="list-style-type: none"> • 2018. 6.15. : 국외벤치마킹(중국) • 2018. 9.17. : 사례벤치마킹(SK스카이뷰, 망포동힐스테이트)
• 공원정책동아리운영	<ul style="list-style-type: none"> • 2018.12.21. : 동아리 운영
• 주민설명회 개최	<ul style="list-style-type: none"> • 2019. 1.23. : 주민설명회 개최 완료(주관:도시계획과)
• 공원조성계획 결정 및 사업승인 (실시계획 인가)	<ul style="list-style-type: none"> • 2019. 2.21. : 2019년 제1회 도시공원위원회 심의 완료 • 2019. 5.16. : 공원조성계획 결정고시(수고 제2019-154) • 2019. 8.19. : 공원조성계획 (변경)결정고시(수고 제2019-269) • 2019.12.31. : 사업시행자지정 및 실시계획인가 고시 • 2020. 8.11. : 공원조성계획(변경) 및 실시계획인가(변경) 고시 - 관계부서, 주민의견 및 전문가 자문(MP) 검토반영하여 변경 • 2021. 3.14. : 공원조성 계획(변경) 및 실시계획인가(변경) 고시 - 공원 하부 지하주차장 설치를 위한 사업시행자 분리 • 2021. 7. : 111CM 편익시설 도입을 위한 공원조성계획 변경고시
• 공사추진사항 점검,컨설팅	<ul style="list-style-type: none"> • 2020. 2.14./ 5.18. : 공원조성 추진상황 보고회 2회(사업소) • 2020. 2.26./ 4. 3./ 12.4. : 공원조성 실무회의 3회(장안구청) • 2020. 3.26./ 5.26./ 10.28./ 11.20. : 공원조성 점검 4회(현장) • 2020. 7.28./ 12.2./ 12.4/ 12.8./ 12.10. : 공원조성 실무회의 5회 • 2021. 1. ~ 6. : 공원조성 실무회의 주 1회 실시(사업소 및 현장) 현장 개선사항 협의 및 반영, 민원사항 해소 • 2021. 4.14. : 시장 현장방문 및 점검 • 2021. 4.19. : 수원시의회 현장 방문 및 점검 • 2021. 4.27. : 대유평공원 MP 자문회의 • 2021. 6. 9. : 공원 시민 사전점검단 운영(시민, 전문가참여) • 2021. 6.16. : 111CM 건축물 합동점검(문화예술과) • 2021. 6.28. : 공원녹지 조성관련 컨설팅 운영(사업소, 장안구청)
• 공원 인수인계 추진	<ul style="list-style-type: none"> • 2021. 9. ~ 10. : 1단계 공사완료에 따른 보완사항 시공 및 공원 개방(2021. 9. 1.) • 2021. 10 ~ 12. : 1단계 공사완료 공고(준공) 및 인계인수

5. 추진성과

- 사회, 인문, 생태환경을 아우르는 공원 조성
 - 지구 중심 공원배치로 접근성 극대화 및 주변 공원녹지 자원(서호천, 숙지공원)과 생태환경 연계성 확보(L=10km)
 - 식재 : 소나무등 4,550주, 나무수국 등 80,550주, 억새 등 153,070본
 - 시설물 : 생태계류 577㎡ 등 102종 685점
- 전 단계 체계적인 사업추진으로 공원녹지 품질 제고
 - 최초 기획부터 준공까지 총괄기획가(MP) 도입 운영(2017 ~ 2023)
 - 합동 공원 컨설팅 지원단 및 수시 실무회의 운영으로 우리시와 민간 사업자의 원활한 소통 협업

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
• 대유평과 연초제조창을 활용한 문화공간에 어린이와 청소년들이 과거를 공감할 수 있는 프로그램 등을 운영하여 지역의 장소와 의미를 느낄수 있는 곳이 되면 좋겠음	• 대유평과 연초제조창을 활용하여 교양시설과 편익 시설(복합문화공간 111CM) 조성함(2021.11.1. 개관) • 아키아브 제작 상영, 전시 및 문화행사 등 장소성을 테마로 관광자원화 계획 추진(문화예술과)

7. 자체평가 결과

【잘된점】

- 개발부지 중심에 공원 배치로 접근 효율 극대화
- 옛 연초제조창을 공원화하여 서수원의 생태, 문화를 연결하는 지속가능한 공간 조성
- 공원계획에서 조성까지 총괄기획가(MP) 도입 및 단계별 컨설팅으로 무상귀속 공원의 품질확보

【문제점 및 임기내 미완료 사유】

- 공원내 지하주차장 조성 절대공기 소요에 따른 사업기간 변경으로 임기내 미완료(기정 : 2021. 8. ⇒ 변경 : 2023. 6.)

【대응방안】

- 지하주차장 완공 이후 공원조성이 바로 착수될 수 있도록 사업시행자와 긴밀히 협조 추진코자 함

8. 향후계획

- 2022. 1. : 대유평공원 2단계 실시계획 인가 추진
- 2023. 1. ~ 6. : 공원조성공사 2단계 추진[(주)스타필드수원 시행]
 - ※ 2022. 12. 하부 주차장 조성 완료(예정)
- 2023. 7. ~ 8. : 공사완료 공고(준공) 및 인계인수 절차 추진

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	김우영	4506
	공원계획팀장	이민형	4434
	주무관	정재용	4552
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시계획과	도시계획과장	이장환	2350
	지구단위계획1팀장	조근희	2897
	주무관	신성록	2899

1-3-34-3

당수 공공주택지구 근린공원(농업테마) 조성

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중 (추진율(%))	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	30%	2023.11.	도시개발과	

1. 사업개요

- 사업기간 : 2016년 ~ 2023년
- 사업대상 : 수원시 권선구 당수동, 금곡동 일원
- 사업면적 : 970,644㎡(29.3만평)
- 사업내용 : 농업테마가 포함된 공원조성
- 인구계획 및 세대수 : 18,628인 / 7,779호 (행복주택 : 3,080호)
- 소요예산 : 비예산
- 사업시행자 : 한국토지주택공사

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022.6월까지	2022.7월이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	확보(e)	집행	계획(f)	계획(g)
계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
국비	0											
도비	0		해	당	없	음						
시비	0											
민간자본	0											

3. 연도별 성과지표

성과지표		단위	2018	2019	2020	2021				2022.6월까지	2022.7월이후
						1분기	2분기	3분기	4분기		
당초	토지 및 지장물 보상	%	10	10	5						
	조성계획수립	%			5				5		
	조성공사	%							5	30	25
	준공 및 인계인수	%									5
변경	토지 및 지장물 보상	%	10	10	5						
	조성계획수립	%			5				5		
	조성공사	%								10	50
	준공 및 인계인수	%									5
누적 추진율	목표	%					30		30	45	100
	현재	%	10	20	30		30		30		

【변경사유】

- 조성계획 수립을 위한 관련부서 협의, 주민의견 수렴 등 행정 절차 지연

4. 성과지표별 추진사항 (2018. 7. ~ 2021. 12. 31.)

성 과 지 표	추진현황
• 토지 및 지장물 보상	• 보상협의 실적 : 토지 100%, 지장물 100%
• 착공	<ul style="list-style-type: none"> • 2019.11.29. : 공사착공 • 2020. 2월 : 문화재 시굴조사 재착수 • 2020. 3월 : 문화재 표본조사 완료 및 시굴조사 추진 • 2020. 5월 : 수목이식 및 벌목 • 2020. 6월~11월 : 문화재 발굴 조사 및 맹꽁이 이주
• 조성공사, 토지공급	<ul style="list-style-type: none"> • 2020. 6월 : 부지 조성공사 착수 • 2020. 11월 : 당수로 우회도로 및 당수2, 3교 착수 • 2021. 06월 : A-1, A-2, A-3, A-4블럭 부지조성 완료 • 2021. 09월 : A-5블럭 부지조성 완료
• 조성계획 수립	<ul style="list-style-type: none"> • 2021. 7월 : 조경(공원·녹지) 기본 및 실시설계용역 착수 • 2021. 10월 : 조경(공원·녹지) 계획 관련 회의 • 2021. 11월 : 공원녹지 기본계획(안) 관련 합동회의 • 2021. 11월 : 조경(공원·녹지) 총괄기획가(MP) 선임
• 준공	• 이행 시기 미도래

5. 추진성과

- 맹꽁이 이주 사후 모니터링 시행 : 2021 .6. ~ 8.(월4회, 3개월간)
- 공원조성을 위한 조경(공원·녹지) 총괄기획과(MP) 선임

6. 「2021 상반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
• 해당 없음	• 해당 없음

7. 자체평가 결과

【임기내 미완료 사유】

- 사업완료 목표연도가 2023. 11.으로서 절대 공기에 따라 임기 내 완료 어려움

【대응방안】

- 공원조성계획 결정 등 행정절차 소요기간과 공사기간을 단축하여 지연 공정 만회

8. 향후계획

- 2022. 03. : 주민의견 수렴
- 2022. 05. : 공원 조성계획 결정
- 2022. 06. : 공원 실시계획인가
- 2022. 07. : 공원조성공사 착공
- 2023. 11. : 공사준공

민선7기 시민과의 약속 정책실명제			
담당부서	직(직급)	성 명	전화번호
도시개발과	도시개발과장	박용식	2370
	개발사업팀장	용창석	3367
	주무관	이재환	3369
협조부서	직(직급)	성 명	전화번호
생태공원과	생태공원과장	김우영	4506
	공원계획팀장	이민형	4434
	주무관	김성민	4507