

사업구분	완료종료	완료지속추진	추진중(추진율)	목표연월	담당부서	비고
약속	-	-	61%	2023. 8.	문화유산 관리과	

1. 사업개요

- 사업기간 : 2017.01. ~ 2023.08.
- 사업대상 : 팔달구 남수동 11-453 일원
- 사업내용
 - 대지면적 : 2,326㎡
 - 건축규모 : 연면적 2,640.78㎡
 - 구조(층수) : 전통목구조(지상), 철근콘크리트조(지하 1~2층)
- 소요예산 : 17,228백만원

2. 예산투자현황 및 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	소요예산 (a~g합계)	기투자 (a)	2018.7월~12월		2019년		2020년		2021년		2022년		2023년 이후
			확보	집행(b)	확보	집행(c)	확보	집행(d)	확보	집행(e)	확보(f)	집행	계획(g)
계	17,228	1,433	22	0	770	74	3,150	2,660	3,190	980	7,110	2	4,971
국 비	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
도 비	3,000	0	0	0	0	0	900	0	1,800	881	2,119	1	
시 비	12,728	1,433	22	0	770	74	750	1,248	1,302	11	4,991	1	4971
기타(지방채)	1,500	0	0	0	0	0	1,500	1,412	88	88			

【변경사유】

- 실시설계 결과 반영(자재 및 노임 가격 상승 및 최신 표준품셈 적용)
- 개정 된 법률 적용(건설사업관리계획수립) 감리비 상승

3. 연도별 성과지표

성 과 지 표	업무 비중	단 위	2018	2019	2020	2021				2022		2022 7월이후	
						1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기		
잔여 토지 확보	30	%		30	100								
기본계획 수립	10	%	50	100									
행정절차 이행	10	%		100									
기본 및 실시설계	10	%		10	50	60	70	85	95	100			
공사 추진	40	%									30	100	
누적 추진율	목표	100	%				56	58	59	60	61	72	100
	현재	100	%	10	30	55	56	58	59	60	61	-	-

4. 성과지표별 추진사항 (2022. 3. 31. 기준)

성 과 지 표	추진현황
잔여 토지 확보	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 보상금 전액 확보(시비 1,000백만원, 지방채 3,000백만원) 전체 4,987㎡ 중 4,519㎡ 확보(이주 중) 확보율 94.8% 257㎡미보상 수용재결 신청, 2020. 12월 수용재결(2021. 1월 공탁)
기본계획 수립	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 남수동 한옥체험마을 부지 활성화방안 용역 완료 기본계획 수립-수원시정연구원, 화성사업소 공동 추진
행정절차 이행	단위이행(진도)율 : 100%(완료) 중기지방재정계획 수립(2018년) 투자심사 승인(2019년)
기본 및 실시설계	단위이행(진도)율 : 100% 기본계획에 따른 기획설계 완료 공공건축 사업계획 사전검토 완료, 공공건축 심의 완료 건축설계 제안공모 완료 기본 및 실시설계 완료 공공건축 협의 및 B/F 예비인증
공사 추진	단위이행(진도)율 : 0% 발주 준비 중(계약심사 및 심의)

5. 추진성과

- 국·도비 확보 활동
 - 「새로운 경기 정책공모 2020, 경기 FIRST」 장려상
 - 도비(특별조정교부금) 30억원 확보
- 잔여지 확보 완료
- 공유재산 심의 및 공유재산 관리계획 승인
- 기본 및 실시설계
 - 공공건축 사업계획 사전검토 완료(건축도시공간연구소)
 - 기획설계 완료 및 조감도 제작 완료
 - 건축설계 제안공모 완료
 - 기본 및 실시설계 완료

6. 「2021 하반기 좋은시정위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 추진 실적

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> • 2022년부터는 시공자를 선정하고 공사를 진행하게 되는 바, 부서 간 긴밀한 협조를 통해 일정 관리에 세심한 노력이 요구됨 	<ul style="list-style-type: none"> • 수원미디어센터 등 관련 부서와 협력하여 공사를 추진하겠음

7. 추진중 사업 분석

【문제점 및 임기내 미완료 사유】

- ‘수원시 복합미디어센터’ 건립 관련하여 사업 조정으로 인한 사업 추진 일정 변경
- 기술자문 시 적정공사기간 심의 결과 반영

【대응방안】

- (기존) 2017. 1. ~ 2021. 11. → (변경) 2017. 1. ~ 2023. 08.

8. 향후계획

- 시공자 선정 및 착공 ----- 2022.06.
- 시설공사 준공 ----- 2023.08.

담당부서	직(직급)	성명	전화번호
문화유산 관리과	문화유산관리과장	김병기	4420
	공공한옥팀장	정채경	4106
	주무관	전호주	4407