

유형별	재원별	임기구분	목표연도	사업주체	전체 추진율(누적값)
기존/신규	예산	임기내	2026	수원시	45.2%

□ 사업목표

- 다양한 주거문제의 욕구를 가진 수원시민을 발굴하여 상담과 정보제공을 통해 주거와 복지의 통합적인 지원으로 주거취약계층의 주거복지 증진

□ 사업개요

- 사업기간 : 지속사업
- 추진방향
 - 기존 주거지원 보완·확대 및 통합주거지원(주거+복지)을 위한 정책 개발
 - 주거취약계층 서비스 욕구 파악을 위한 격년제 주거실태조사 추진
- 지원대상 : 주거급여 수급자, 긴급지원 대상자, 다자녀 가구, 신혼부부, 청년, 장애인·고령자·저소득층 등 주거지원이 필요한 시민
- 지원내용 : 위기가구 발굴, 주택지원, 임차지원, 서비스 연계 등 정보제공

□ 예산투자 현황 및 계획

(단위 : 백만원 / 2024.09.30. 기준)

	소요예산 (a-e 합계)	기투자 (a)	2024		2025	2026	2027 이후
			계획(b)	확보	계획(c)	계획(d)	계획(e)
계	474,459	287,657	43,915	43,855	45,838	47,786	49,263
국비	418,480	254,926	38,486	38,486	40,048	41,668	43,352
도비	32,682	19,866	3,016	3,004	3,139	3,265	3,396
시비	23,297	12,865	2,413	2,395	2,651	2,853	2,515
민간자본	0	0	0	0	0	0	0

□ 연차별 이행확인지표

확인지표	단위	계	임기내 목표					임기후 목표
			2022.	2023.	2024.	2025.	2026. 6.	
①주거복지 상담콜	명	2	-	2	←-----지속-----→			
②주거실태조사	회	2	-	1	-	1	-	
③영케어러 지원주택	호	10	-	계획수립	10	-	-	
④주거위기가구 전수조사 추진	회	5	1	1	1	1	1	
⑤주거급여 지원	가구	908,700	199,800	201,000	202,200	203,400	102,300	
⑥주거취약계층 주거상향 추진	가구	460	60	100	100	100	100	
⑦수원휴먼주택 지원	호	153	30	38	39	46	-	
⑧청년·신혼 희망터치 보증금 이차지원	가구	1,180	130	200	250	300	300	
⑨세어하우스 CON	호	10	2	2	2	2	2	
⑩긴급지원주택 운영	호	125	15	25	25	30	30	
사업추진율(누적값)	%		12.9(달성)	34.7(달성)	62.0	85.5	100	

□ 추진실적 (2024년 목표 추진율 : 80%)

○ 주거복지 상담콜 (추진완료)

- 성장-업 일자리사업 연계 수원청년 주거지원 매니저 채용(1명) ----- 2024. 2.
 - 직무내용 : 청년 주거정보(임대·대출 등) 제공 및 상담 업무 등
 - 주거취약계층 주거상향 매니저 채용(2명) ----- 2024. 2.
 - 직무내용 : 주거상향 사업 안내 및 서비스 연계 등
- ※ 연간목표 달성 : 주거복지 상담콜 매니저 채용(3명)

○ 수원시 주거실태조사 (추진완료)

- 주거실태조사 연구용역 착수 완료
 - 용역사 : 사)한국도시연구소
 - 표본규모 : 목표 4,000가구(주거취약계층 1,000가구 포함)
 - 과업내용 : 수원시 주거실태 연구 및 주거복지정책의 기본방향 설정
 - 주거실태조사 2차 중간보고회 ----- 2024. 8. 12.
- ※ 연간목표 달성 : 주거실태조사 연구용역 착수(2023. 10. 25. ~ 2024. 10. 29.)

- 가족돌봄청년 공동체주택 ‘허그&허브(영케어러 지원주택) (추진 중)
 - 추천주택(24. 7. 12. 준공)에 대한 계약 및 입주시기 확인 ----- 2024. 8.
 - 협조요청에 대한 회신 및 주택공급 협의 추진(LH) ----- 2024. 8.

- 주거급여 지원
 - 중위소득 48% 주거급여 수급자 173,763가구 34,943백만원 ----- 2024. 1. ~ 9.

- 주거위기가구 전수조사 추진 (추진 중)
 - 2024년 주거위기가구 발굴 조사 추진계획 수립 ----- 2024. 8. 8.
 - 조사기간 : 2024. 8. 8.(목) ~ 9. 13.(금)
 - 조사내용 : 주거위기정보 대상자 1,760가구(공동주택 관리비 체납, 공공 임대주택 임차료 체납) 발굴 및 조사를 통해 필요서비스 연계

- 주거취약계층 주거상향 추진
 - 주거취약계층 대상자 선정 및 입주(112가구) ----- 2024. 1. ~ 9.
 - ※ **연간목표 달성 : 100가구 지원**

- 다자녀 수원휴먼주택 지원
 - 2024년 다자녀 수원휴먼주택 모집공고 ----- 2024. 9. 11.
 - 지원규모 : 3자녀 이상 다자녀 가구 39호 모집
 - 현장 및 온라인 신청·접수(55건) ----- 2024. 9. 23. ~ 26.

- 청년·신혼 희망터치(Touch) 보증금 이차지원
 - 청년·신혼 희망터치(Touch) 보증금 이차지원 결과보고 ----- 2024. 8. 5.
 - 총 252가구 169,721천원 지원(청년 148가구, 신혼 104가구)
 - ※ **연간목표 달성 : 250가구 지원**

- 셰어하우스 CON 운영 ----- 5호 1명(남) 선발, 6호 입주완료
 - ※ **연간목표 달성 : 2호 입주**

- 긴급지원주택 운영 ----- 주택 제공 64회
 - ※ **연간목표 달성 : 주택제공 25호**

□ 문제점 및 대책

○ 문제점

- 가족돌봄 공동체주택 24. 12월 중 공급 예정이었던 주택(팔달구 교동 92-2번지) 의 하자발견 등의 사유로 입주 가능시기 예상 불가, 가능 주택 추가 검토 필요
 - 기존 계획했던 주택의 규모가 2인 이상이 생활하기에 협소하여 세어형 주택으로 공급할 수 있도록 LH에 재요청

○ 대책

- 주택 공급 협의(LH) 지속 추진

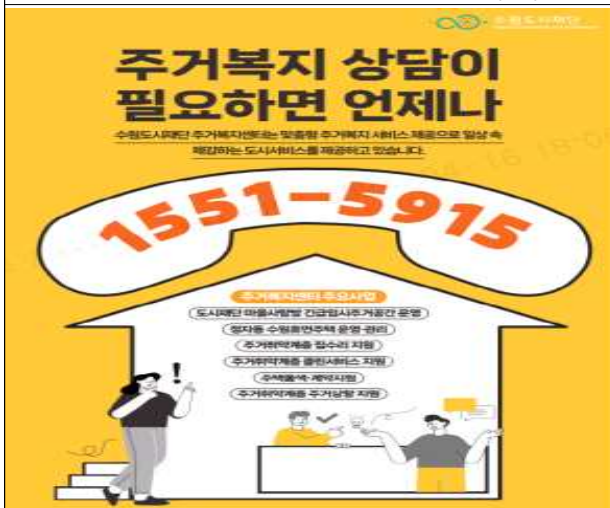
□ 사업 홍보실적



▶ 포스터 - '24년 다자녀 수원휴먼주택 입주자 모집
- 홈페이지, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 표출



▶ 포스터 - 새빛 청년존(Zone) 2호 입주자 모집
- 홈페이지, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 표출



▶ 포스터 - 2024년 주거복지 상담서비스
- 동 행정복지센터, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 등



▶ 영상 - 2024년 주거복지 홍보영상 제작
- 2024년 시정 홍보영상 제작 수요조사 관련(홍보기획관)

□ 향후추진 계획

- 사업 추진 시기에 맞춰 개별 홍보 ----- 연 중
 - 사업별 지원대상을 고려한 맞춤형 홍보 추진(홍보매체, 방법 등 적의선정)
- 주거위기가구 전수조사 결과보고 ----- 2024. 10.
- 수원시 주거실태조사 연구용역 최종 보고회 ----- 2024. 10. 29.
- 2024년 다자녀 수원휴먼주택 입주자 모집결과 발표 ----- 2024. 11. 4.
 - 주택계약 및 대상자 입주 추진 ----- 2024. 12. 한

담당부서	도시재생과	과장 김종호(3850)	주거복지팀장 전재범(3410)	주무관 여태욱(3271)
------	-------	--------------	------------------	---------------