

유형별	재원별	임지구분	목표연도	사업주체	전체 추진율(누적값)
신규	비예산	임기후	2028	수원시/ 한국토지주택공사/ 한국농어촌공사	43.6%

□ 사업목표

○ 공공주택 1만호 건설 추진

- 청년, 신혼부부, 다자녀, 노부부, 한부모가정 등 맞춤형 공공주택 제공
- 교통, 일자리, 교육, 환경, 문화 등이 어우러지는 조직형 생활공간 마련

□ 사업개요

○ 사업기간 : 2022. ~ 2028.

○ 주요내용 : 공공주택 1만호 건설

사업명	공급유형	세대수	공급 시기
합 계		11,246	
당수1 공공주택지구 조성사업	공공주택(분양/임대)	4,900	2022년 ~ 2024년
당수2 공공주택지구 조성사업	공공주택(분양/임대)	3,223	2025년 최초 공급
종전부동산 도시개발사업(망포, 이목, 효행지구)	공공임대	3,123	2025년 최초 공급

※ 더블역세권 복합 도시개발사업, 재건축, 재개발 추진 시 공공 기여를 통한 공공주택 추가확보 노력

□ 예산투자 현황 및 계획

(단위 : 백만원 / 2024.09.30. 기준)

	소요예산 (a-e 합계)	기투자 (a)	2024		2025	2026	2027 이후
			계획(b)	확보	계획(c)	계획(d)	계획(e)
계		해	당	없	음		

□ 연차별 이행확인지표

확인지표	단위	계	임기내 목표					임기후 목표
			2022.	2023.	2024.	2025.	2026. 6.	
계	세대	11,246	3,660	726	514	1,998	2,784	1,564
당수1 공공주택지구 조성사업	세대	4,900	3,660	726	514	-	-	-
당수2 공공주택지구 조성사업	세대	3,223	-	-	-	1,181	1,225	817
종전부동산 도시개발사업 (망포, 이목, 효행지구)	세대	3,123	-	-	-	817	1,559	747
사업추진율(누적값)	%		32.5	39.1	43.6	61.4	86.1	100

□ **추진실적** (2024년 목표 추진율 : 100%)

○ 당수1 공공주택지구 조성사업 (추진 중)

- 공공주택 입주(A-2블록 / 1,150세대) ----- 2024. 2. ~ 4.

○ 당수2 공공주택지구 조성사업 (추진 중)

- 지구계획 승인(국토부) ----- 2023. 6. 26.
- 공공주택 건설사업 시행(사업승인 / 3,444세대) ----- 2024. 1.

○ 종전부동산 도시개발사업[망포, 이목, 효행지구] (추진 중)

- [망포] 기반시설 조성공사 추진 중 ----- 2019. 12. ~ 2024. 12.
- [이목] 기반시설 조성공사 추진 중 ----- 2022. 1. ~ 2026. 12.
- [효행] 도시개발구역지정 및 개발계획 수립 ----- 2022. 8. 9.

□ **향후추진 계획**

○ 당수1 공공주택지구 조성사업

- 공공주택 건설사업 시행(사업승인) ----- 2024. 1. ~

○ 당수2 공공주택지구 조성사업

- 공공주택 건설사업 시행(사업승인) ----- 2024. 1. ~
- 지구조성공사 착공 ----- 2025. 4.

○ 종전부동산 도시개발사업(망포, 이목지구)

- 공공주택 건설사업 시행(사업승인) ----- 2025.

담당부서	도시개발과	과장 권혁도(2370)	개발사업팀장 박세홍(3367)	주무관 김지성(3369)
------	-------	--------------	------------------	---------------