

유형별	재원별	임지구분	목표연도	사업주체	전체 추진율(누적값)
신규	예산	임기내	2024	수원시	90%

□ 사업목표

- 정비사업 규제완화, 공공지원을 강화하여 주택 정비사업 촉진
- 노후 구도심 내 주택공급 확대로 주거환경을 개선하여 주민 주거 만족도 향상

□ 사업개요

- 사업기간 : 지속 추진
- 주요내용
 - 사업기간 단축을 위한 도시·주거환경정비기본계획 재정비
 - 재건축 사업 안전진단시기 단축
 - 재개발·재건축 사업 단계별(기획→계획→추진→실행) 공공지원방안 수립
 - 가로주택정비사업 행정절차 처리기한 단축

□ 예산투자 현황 및 계획

(단위 : 백만원 / 2024.06.30. 기준)

	소요예산 (a-e 합계)	기투자 (a)	2024		2025	2026	2027 이후
			계획(b)	확보	계획(c)	계획(d)	계획(e)
계	5,038	0	2,065	2,065	0	450	0
국비	0	-	-	-	-	-	-
도비	1,529	944	360	360	-	225	-
시비	3,509	1,579	1,705	1,705	-	225	-
민간자본	0	-	-	-	-	-	-

□ 연차별 이행확인지표

확인지표	단위	계	임기내 목표					임기후 목표
			2022.	2023.	2024.	2025.	2026. 6.	
도시·주거환경정비 기본계획 재정비	회	-	착수 보고회	기본계획 변경고시				
안전진단 시기 단축	회	-	종합대책 수립	기본계획 변경	안전진단	← 지속 →		
정비사업 공공지원	회	-	종합대책 수립	공공지원	← 지속 →			
처리기간 단축(가로주택)	건	-	기간단축	← 지속 →				
사업추진율(누적값)	%		50	88	100			

□ **추진실적** (2024년 목표 추진율 : 90%)

○ 2030 도시주거환경정비기본계획 재정비

- 2030 도시주거환경정비 기본계획 행정절차 이행
 - 시의회 의견청취 및 도시계획위원회 심의 ----- 2024. 1. ~ 2.
 - 약식전략환경영향평가 협의 ----- 2024. 4. ~ 6.

○ 안전진단 시기 단축 및 정비사업 공공지원 (추진중)

- 주요실적
 - 영통3·파장1·우만1구역 정비계획 수립 용역 착수 ----- 2024. 4.
 - 망포1구역 안전진단 용역 준공 ----- 2024. 5.

□ **향후추진 계획**

○ 2030 도시주거환경정비 기본계획 재정비

- 기본계획 변경 고시 및 국토교통부 보고 ----- 2024. 7.
- 수원시 도시 및 주거환경정비 조례 개정 ----- 2024. 7.
- 정비구역 주민제안방식 도입에 따른 후보지 공모 ----- 2024. 9.

○ 안전진단 시기 단축 및 정비사업 공공지원

- 망포1구역 정비계획 수립 용역 착수 ----- 2024. 8.
- 파장1구역 정비계획 수립 용역 준공 ----- 2025. 4.
- 영통3·우만1구역 정비계획 수립 용역 준공 ----- 2025. 7.
- 망포1구역 정비계획 수립 용역 준공 ----- 2025. 10.

○ 처리기간 단축(가로주택)

- 가로주택정비사업 행정처리 기간 단축 ----- 연 중

담당부서	도시정비과	과장 심상호(2430)	도시정비계획팀장 김학규(3496)	주무관 박소영(3497)
------	-------	--------------	--------------------	---------------