

유형별	재원별	임기구분	목표연도	사업주체	전체 추진율 (누적값)
신규+기존	예산	임기내	2026	수원시	<b>49.4%</b>

**□ 사업목표**

- 다양한 주거문제의 욕구를 가진 수원시민을 발굴하여 상담과 정보제공을 통해 주거와 복지의 통합적인 지원으로 주거취약계층의 주거복지 증진

**□ 사업개요**

- 사업기간 : 지속사업
- 추진방향
  - 기존 주거지원 보완·확대 및 통합주거지원(주거+복지)을 위한 정책 개발
  - 주거취약계층 서비스 욕구 파악을 위한 격년제 주거실태조사 추진
- 지원대상 : 주거급여 수급자, 긴급지원 대상자, 다자녀 가구, 신혼부부, 청년, 장애인·고령자·저소득층 등 주거지원이 필요한 시민
- 지원내용 : 위기가구 발굴, 주택지원, 임차지원, 서비스 연계 등 정보제공

**□ 예산투자 현황 및 계획**

(단위 : 백만원 / 2024.12.31. 기준)

	소요예산 (a~e 합계)	기투자 (a)	2024		2025	2026	2027 이후
			계획(b)	확보	계획(c)	계획(d)	계획(e)
계	531,028	331,504	43,915	48,347	49,398	50,029	51,750
국비	467,769	293,382	38,486	42,312	43,245	43,539	45,291
도비	36,705	22,870	3,016	3,363	3,430	3,453	3,589
시비	26,554	15,25	2,413	2,672	2,723	3,037	2,870
민간자본	0	0	0	0	0	0	0

## □ 연차별 이행확인지표

확인지표	단위	계	임기내 목표					임기후 목표
			2022.	2023.	2024.	2025.	2026. 6.	
①주거복지 상담콜	명	2	-	2	←-----지속-----→			
②주거실태조사	회	2	-	1	-	1	-	
③영케어러 지원주택	호	10	-	계획수립	10	-	-	
④주거위기가구 전수조사 추진	회	5	1	1	1	1	1	
⑤주거급여 지원	가구	908,700	199,800	201,000	202,200	203,400	102,300	
⑥주거취약계층 주거상향 추진	가구	460	60	100	100	100	100	
⑦수원휴먼주택 지원	호	153	30	38	39	46	-	
⑧청년·신혼 희망터치 보증금 이차지원	가구	1,180	130	200	250	300	300	
⑨세어하우스 CON	호	10	2	2	2	2	2	
⑩긴급지원주택 운영	호	125	15	25	25	30	30	
사업추진율(누적값)	%		12.9(달성)	34.7(달성)	62.0	85.5	100	

## □ 추진실적

### ○ 주거복지 상담콜 (추진완료)

- 성장-업 일자리사업 연계 수원청년 주거지원 매니저 채용(1명) ----- 2024. 2.
  - 직무내용 : 청년 주거정보(임대·대출 등) 제공 및 상담 업무 등
- 주거취약계층 주거상향 매니저 채용(2명) ----- 2024. 2.
  - 직무내용 : 주거상향 사업 안내 및 서비스 연계 등

※ 연간목표 달성 : 주거복지 상담콜 매니저 채용(2명)

### ○ 수원시 주거실태조사 (추진완료)

- 주거실태조사 연구용역 착수 완료
  - 용역사 : 사)한국도시연구소
  - 표본규모 : 목표 4,000가구(주거취약계층 1,000가구 포함)
  - 과업내용 : 수원시 주거실태 연구 및 주거복지정책의 기본방향 설정
- 수원시 주거실태조사 최종보고회 개최 ----- 2024. 10. 29.

※ 연간목표 달성 : 주거실태조사 연구용역 착수(2023. 10. 25. ~ 2024. 10. 29.)

○ 가족돌봄청년 공동체주택 ‘허그&허브’(영케어러 지원주택)

- LH 매입임대주택 공급 협조 요청 ----- 2024. 2. 20. / 4. 1.
- 사업 추진 관련 주거복지심의위원회 자문(2회) -- 2024. 6. 25. / 11. 27.
- 주택 하자발생에 따른 사업 지연으로 2025년 사업 계획 재수립 예정

○ 주거급여 지원 (추진완료)

- 중위소득 48% 주거급여 수급자 총 233,730가구, 46,857백만원 지원
- ※ 연간목표 달성 : 202,200가구 지원

○ 주거위기가구 전수조사 추진 (추진완료)

- 2024년 주거위기가구 발굴 조사 결과보고 ----- 2024. 10. 8.
- 조사기간 : 2024. 8. 8.(목) ~ 9. 13.(금)
- 조사내용 : 주거위기정보 대상자 1,760가구(공동주택 관리비 체납, 공공 임대주택 임차료 체납) 발굴 및 조사를 통해 필요서비스 연계
- ※ 연간목표 달성 : 1회 추진

○ 주거취약계층 주거상향 추진 (추진완료)

- 주거취약계층 대상자 선정 및 입주(121가구) ----- 2024. 1. ~ 12.
- ※ 연간목표 달성 : 100가구 지원

○ 다자녀 수원휴먼주택 지원

- 2024년 다자녀 수원휴먼주택 모집공고 ----- 2024. 9. 11.
- 지원규모 : 3자녀 이상 다자녀 가구 39호 모집
- 현장 및 온라인 신청·접수(54건) ----- 2024. 9. 23. ~ 26.
- 주택확보(LH매입) 및 매칭에 따른 입주 추진(36호) ----- 2024. 12.
- ※ 연간목표 : 39호 지원 중 36호 달성(LH 매입상황 악화로 공가 부족)

○ 청년·신혼 희망터치 보증금 이차지원 (추진완료)

- 청년·신혼 희망터치(Touch) 보증금 이차지원 결과보고 --- 2024. 8. 5.
- 총 252가구 169,721천원 지원(청년 148가구, 신혼 104가구)
- ※ 연간목표 달성 : 250가구 지원

○ 셰어하우스 CON 운영 (추진완료)

- 셰어하우스 제5호 1명(남), 제6호 3명(여) 입주 ----- 2호 공급
- ※ 연간목표 달성 : 2호 공급

○ 긴급지원주택 운영 (추진완료)

- 재난·재해 피해 및 강제퇴거 위기인 수원시민(주택 제공 85회)  
 ※ 연간목표 달성 : 주택제공 25회

□ 「2024 새로운수원위원회 평가결과 개선 및 제안사항」 검토 의견

개선 및 제안사항	추진실적(추진계획 포함)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 주요내용(제안사항) : 주거실태조사 및 주거위기가구 전수조사 결과를 활용한 분석 및 추가적인 사업 아이템 도출이 필요함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 반영여부 : 반영</li> <li>• 검토의견 : 주거실태조사 내용을 반영하여 향후 추가사업 검토 예정</li> <li>• 추진실적 및 추진계획 : 주거실태조사 완료(2023. 10. ~ 2024. 10.)에 따라 2025년 주거복지 종합계획 수립 및 추가사업 검토</li> </ul>

□ 향후추진 계획

순번	확인지표	2025년 목표	주요내용
①	주거복지 상담콜	상담인력 2명 배치	주거문제로 어려움을 겪는 수원시민을 위한 원스톱 상담 (주거취약계층 주거상황, 청년주거고민 등)
②	주거실태조사 추진	-	일반 및 취약 가구의 주거실태 및 주거복지 소요 파악 ※ 연구용역 완료(2023. 10. 25. ~ 2024. 10. 29.)
③	영케어러 지원주택 (허그 & 허브)	10호 공급	가족돌봄 가구를 위한 맞춤형 공동체주택 운영
④	주거위기가구 전수조사 추진	1회 추진	복지욕구가 있는 가구원 파악 및 종합적인 가구실태 확인 후 필요서비스 연계
⑤	주거급여 지원	203,400가구 지원	임차 수급자(기준 중위소득 48% 이하 가구)의 실제 임차료를 근거로 수급자의 가구원 수, 거주 형태 등을 반영하여 임차급여(보증금 환산액+월차임) 지급
⑥	주거취약계층 주거상황 추진	140가구 지원	열악한 주거환경으로 인해 어려움을 겪고 있는 비주택 거주자(고시원 등)의 공공임대주택 이전 지원
⑦	수원휴면주택 지원	46호 공급	수원시 거주 2년이상 미성년 3자녀 이상 다자녀 무주택 가구에 수원휴면주택(LH매입임대주택) 지원으로 주거안정화
⑧	청년·신혼 희망터치 보증금 이차지원	300가구 지원	수원시에 주민등록을 두고 전·월세 보증금 대출을 받는 무주택 청년·신혼가구에 대출잔액의 연 1% 지원
⑨	셰어하우스 CON	2호 공급	아동복지시설 만기 또는 중도 퇴소(예정)한 34세 이하 무주택 청년에 주택 제공(임대 보증금 및 임대료 지원)
⑩	긴급지원주택 운영	30회 공급	재해, 강제퇴거, 실직 등으로 긴급하게 주거공간 마련이 필요한 시민에게 긴급 임시주거지원 및 정보제공

# □ 사업 홍보실적



▶ 포스터 - '24년 다자녀 수원휴먼주택 입주자 모집  
- 홈페이지, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 표출



▶ 포스터 - 새빛 청년존(Zone) 2호 입주자 모집  
- 홈페이지, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 표출



▶ 포스터 - 2024년 주거복지 상담서비스  
- 동 행정복지센터, 엘리베이터, 버스도착알리미(BIS) 등



▶ 영상 - 2024년 주거복지 홍보영상 제작  
- 2024년 시정 홍보영상 제작 수요조사 관련(홍보기획관)

담당부서	도시재생과	과장 김일호(3850)	주거복지팀장 전재범(3410)	주무관 한양순(3271)
------	-------	--------------	------------------	---------------